debit/prepaid cards through GeM Portal.

For any details, please refer to https://www.ucobank.com & on GeM portal

युको बैंक 🕲 UCO BANK (A Govt. of India Undertaking) Head Office - II, Department of Information Technology 3 & 4, DD Block, Sector - 1, Salt Lake, Kolkata-700064 NOTICE INVITING TENDER UCO Bank Invites tenders for Supply, Printing and Personalization of 40 Lakh EMV Chip based contactless

सम्मान आपके विश्वास का | Honours Your Trust

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

M/S. FOUR CARE HOSPITAL PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULAR

04/08/2011

(Deputy General Manager) Department of Information Technology

Four Care Hospital Private Limited

Registrar of Companies - Mumbai

602. Parshwa Kuni, 6th Floor, Malvia Road,

Vile Parle (East), Mumbai, Maharashtra,

Date of Intimation to IRP: 22.01.2024

commencement of Corporate Insolvency

IBBI/IPA-001/IP-P-02397/2021-2022/13624

Address: Flat No. 202, Wing B, 2nd Floor,

Trombay Road, Deonar, Mumbai Suburban,

Safal Twins, Block Punjabwadi, Sion

Email: fcarajangarg@gmail.com

Nariman Point, Mumbai-400021,

Email: fourcare.sipl@gmail.com

Address: Suite No. 05, 8th Floor, 207,

Embassy Centre, Jamnalal Bajaj Marg,

Not Applicable as per information available

Not Applicable as per information available

https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Address: Suite No. 05, 8th Floor, 207,

Email: fourcare.sipl@gmail.com

Embassy Centre, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai-400021,

180 days starting from the date of

U85191MH2011PTC220500

Date of Order: 22.01.2024

Registered Office:

India, 400057

20/07/2024

Resolution Process

Maharastra, 400088

Maharastra, India

08/02/2024

a) Web Link:

Maharastra, India

with IRP

Mr. Rajan Garg

CIN: L37060MH1984PLC055433 Email ID: investorrelations@aartidrugs.com Website: www.aartidrugs.co.in STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & PERIOD ENDED 31° DECEMBER, 2023

Registered Office: Plot No. N-198, MIDC, Tarapur, Village Pamtermbhi, Dist. Palghar - 401 506, Maharashtra

	Ÿ	Standalone								onsolidated			
PARTICULARS		Quarter End	ded	Period Ended Year Ended			Q	uarter Ende	d	Period Ended		Year Ended	
	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.202	
	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited	
Total income	53,989	57,828	62,650	1,71,045	1,80,286	2,50,020	60,761	64,222	66,497	1,91,154	1,97,497	2,71,825	
Net profit for the period													
(before tax, exceptional and/or extraordinary items)	4,287	4,683	4,896	14,274	13,539	20,481	5,155	5,627	4,968	17,135	15,090	22,418	
Exceptional items	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Net profit for the period after Tax													
(after exceptional and/or extraordinary items)	3,162	3,458	3,671	10,574	9,964	15,281	3,671	3,960	3,667	12,428	11,018	16,636	
Other Comprehensive Income (after tax)	.	<u>-</u>		l †		(142)						(150	
Total Comprehensive Income for the period	3,162	3,458	3,671	10,574	9,964	15,139	3,671	3,960	3,667	12,428	11,018	16,486	
Weighted average number of equity shares used for													
computing earning per share (face value of ₹10 each)	9,194	9,194	9,260	9,194	9,260	9,260	9,194	9,194	9,260	9,194	9,260	9,260	
Earning per share (in ₹) (not annualised)													
(a) Basic	3.44	3.75	3.96	11.50	10.76	16.50	3.99	4.29	3.96	13.47	11.90	17.97	
(b) Diluted	3.44	3.75	3.96	11.50	10.76	16.50	3.99	4.29	3.96	13.47	11.90	17.97	

- 1) The above results for the quarter and Period ended 31st December, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 24th January, 2024.
- 2) The company has completed buyback of 6,65,000 equity shares of face value ₹ 10/- representing up to 0.72% of the total number of Equity Shares of the Company at a price of ₹ 900/- per Equity Share (including premium of ₹890/- per Equity Share) payable in cash for an aggregate amount of up to ₹59,85,00,000/- (excluding transaction costs such as brokerage, Buyback tax, securities transaction tax, goods and service tax, stamp duty etc.) ("Buyback Size") on 24th August, 2023 .Post buyback Paid up Share Capital of the Company reduced to ₹91,93,50,000 divided into 9,19,35,000 Equity Shares of ₹10/- each.
- 3) The Board of Directors have recommended interim dividend of ₹1.00/- per Equity Share of ₹10/- each (10%) amounting to 9,19,35,000/- for the Quarter ended 31st December, 2023

4) Company has only one business segment i.e. pharmaceuticals. 5) Figures for the previous Quarter have been regrouped or rearranged wherever necessary

6) The aforesaid Audited Financial Results will be uploaded on the Company's website www.aartidrugs.com and will also be available on the website of BSE Limited www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com for the benefit of the shareholders and investors. For Aarti Drugs Limited

Sd/-Prakash M. Patil

Place: Mumbai Date: January 24, 2024



LIC Mutual Fund Asset Management Limited (Investment Managers to LIC Mutual Fund)

CIN No: U67190MH1994PLC077858

Registered Office: Industrial Assurance Bldg. 4th Floor, Opp. Churchgate Station, Mumbai - 400 020 Tel.No.022-66016000 Toll Free No. 1800 258 5678 Fax No.022-66016191 Email: service_licmf@kfintech.com . Website: www.licmf.com

NOTICE NO. 69 OF 2023-2024

DECLARATION OF INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL (IDCW) UNDER VARIOUS SCHEMES OF LIC MUTUAL FUND

NOTICE is hereby given that LIC Mutual Fund Trustee Private Limited, the Trustee to LIC Mutual Fund, has approved the declaration of distribution under IDCW Option of the following Schemes:-

Name of the Scheme(s)	Face Value IDCW Rate (₹ per unit)* Rec		Record Date**	NAV as on 23 rd January 2024 (₹ per unit)		
LIC MF Aggressive Hybrid Fund – Regular Plan-IDCW Option		0.20		15.0813		
LIC MF ELSS Tax Saver ^{\$} – Direct Plan – IDCW Option	10	0.20	30th January 2024	30.2098		
LIC MF ELSS Tax Saver ⁶ – Regular Plan – IDCW Option		0.20		25.5893		

*The payout shall be reduced by the amount of applicable statutory levy.

under the IDCW Option of the aforesaid plans of the Schemes as on the record date.

- **Or the immediate next Business Day if that day is not a Business Day.
- 5 Erstwhile LIC MF ELSS

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option(s) of the aforesaid Schemes would fall to the extent of payout and statutory levy, if any

The above IDCW is subject to the availability of distributable surplus and may be lower to the extent of distributable

surplus available on the Record Date. In case the distributable surplus is less than the quantum of IDCW on the record date, the entire available

distributable surplus in the scheme / plan will be declared as IDCW. IDCW will be paid to those Unitholders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Mutual Fund / statement of beneficial ownership maintained by the Depositories, as applicable,

In view of individual nature of tax consequences, each investor is advised to consult his / her own professional financial / tax advisor.

Date: 24th January 2024 Place: Mumbai Authorized Signatory

For LIC MUTUAL FUND ASSET MANAGEMENT LIMITED

As part of Go-Green initiative, investors are encouraged to register/update their email ID

and Mobile Number with us to support paper-less communication.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

SW Energy Limited

CIN: L74999MH1994PLC077041

Registered Office: JSW Centre, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 **Tel.:** 022-4286 1000 **Fax:** 022-4286 3000 **Email:** jswel.investor@jsw.in **Website:** www.jsw.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 110, 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('the Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings / conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular No. 09/2023 dated 25th September, 2023 ('MCA Circular'), the Company has sent, only by e-mail, the Postal Ballot Notice on Wednesday, 24th January, 2024 to all Members holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, 19th January, 2024 and whose e-mail address are registered with the Depository Participants or with the Company, for seeking consent of the Members by voting through electronic means ('remote e-voting') by way of Ordinary Resolutions for the appointment of Mr. Sharad Mahendra, (DIN: 02100401) as a Director as well as a Whole-time Director of the Company and for the appointment of Mr. Ashok Ramachandran (DIN: 08364598) as a Director as well as a Whole-time Director of the Company.

A copy of the Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at www.jsw.in/investors/energy/jswenergy-fy-2023-24-corporate-governance-shareholders-meetings and also on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia. com and of KFin Technologies Limited ('KFin') (the Registrar and Share Transfer Agent) at https://evoting.kfintech.com.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Shreyans Jain, Proprietor of Shreyans Jain & Co., Company Secretaries (Membership Number: FCS 8519), as the Scrutiniser to scrutinise the Postal Ballot process and the remote e-voting in a fair and transparent manner.

In line with the MCA circular, sending the physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope has been dispensed with for this Postal Ballot. Accordingly, the Members are requested to communicate their assent / dissent through remote e-voting only. The instructions for remote e-voting are provided in the Postal Ballot Notice. The voting rights of the Members shall be reckoned as on the cut-off date i.e. Friday, 19th January, 2024. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

For providing the remote e-voting facility, the Company has engaged the services of KFin. The voting through remote e-voting shall commence at 9:00 a.m. (IST) on Thursday, 25th January, 2024 and end at 5:00 p.m. (IST) on Friday, 23rd February, 2024. The remote e-voting module shall be disabled immediately thereafter and voting will not be allowed beyond the said date and time.

The result of the Postal Ballot shall be declared on or before Monday, 26th February, 2024 and along with the Scrutinizer's Report be displayed on the Company's website https://www.jsw.in/energy, the website of KFin at www.kfintech.com and shall also be communicated to BSE and NSE and be made available on their respective websites viz. www.bseindia. com and www.nseindia.com.

Members who have not registered or who require updation in their email addresses, may temporarily get their email address registered / updated with KFin by accessing the link: https://karisma.kfintech.com/emailreg for receiving a soft copy of the Postal Ballot Notice as well as login details for e-voting. Alternatively, Members holding shares in demat form need to contact their respective Depository Participants for registration of their email addresses; and the Members holding shares in physical form need to submit Form ISR-1 to KFin for registration / updation of their email addresses

In case of any gueries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of https://evoting.kfintech.com (KFin Website) or contact Mr. Prem Kumar Maraturi-Senior Manager - Corporate Registry, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, E-mail: evoting@kfintech.com, Toll Free No. 1800-309-4001.

Sd/-

Place: Mumbai Date: 24th January, 2024 **Monica Chopra**

Chairman, Managing Director & CEO SIMPLEX REALTY LIMITED SIMPLEX 30, KESHAVRAO KHADYE MARG, SANT GADGE MAHARAJ CHOWK, MUMBAI-400 011 IL REALTY LTD. Tel No:+91 22 2308 2951 Fax No:+91 22 2307 2773 Website: www.simplex-group.com E-mail: investors@simplex-group.com CIN-L17110MH1912PLC000351 EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2023 (₹ In Lakhs except Earning Per Share) Quarter Nine months Quarter Si ended ended ended Particulars No 31.12.2023 31.12.2023 31.12.2022 Total Income from Operations 25.78 146.42 20.25 Net Profit / (Loss) for the period (before share of profit/(loss) of associates, exceptional items and tax 74.23 155.20 6.74 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after share 72.58 574.23 6.09 of profit/(loss) of associates and exceptional items) Net Profit / (Loss) for the period after tax (after share 52.10 452.01 4.47 of profit/(loss) of associates and exceptional items) Total comprehensive income for the period comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)] 56.37 472.28 17.81 299.14 299.14 299.14 Equity Share Capital (for continuing and discontinued operations)-(Not annualised) Basic & Diluted 0.15 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations

Place: Mumbai

Dated: 24th January, 2024

- 2015. The full format of the Quarterly Consolidated Financial Results are available on the website of the Stock Exchange, www.bseindia.com and the Company's website, www.simplex-group.com.
- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 24th January,2024. The above financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards)
- Rules, 2015 (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- Additional information on Standalone Financial Results is as below:

Particulars	Quarter ended 31.12.2023	Nine months ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022
Total income (including other income)	190.31	647.58	171.88
Profit/(loss) before tax	74.23	579.27	6.74
Profit/(loss) after tax	53.75	457.05	5.12

Nandan Damani Chairman & Managing Director DIN - 00058396

Name of the Corporate Debtor Date of incorporation of corporate debtor Authority under which corporate debtor is incorporated/registered Corporate Identity No./ Limited Liability Identification No. of the Corporate Debtor Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor Insolvency commencement date in respect of corporate debtor Estimated date of closure of insolvency resolution process Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional Last date for submission of claims 12. Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of Section 21, ascertained by the interim resolution professional 3. Names of Insolvency Professionals identified to act as authorised representative with IRP of creditors in a class (Three names for each use)

14. a) Relevant Forms and

are available at:

b) Details of authorized representatives

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench has ordered the commencement of the Corporate Insolvency Resolution Process of M/s. FOUR CARE HOSPITAL PRIVATE LIMITED on 22/01/2024. The creditors of M/s. FOUR CARE HOSPITAL PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 08/02/2024 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post, or by electronic means. A financial creditor belonging to a class, as listed against entry No. 12, shall indicate its choice of an authorized representative from among the three insolvency professionals listed against entry No. 13 to act as an authorized representative of the class in Form CA - Not Applicable as per

information available with IRP. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Date: 25/01/2024 RAJAN GARG Place: Mumbai INTERIM RESOLUTION PROFESSIONAL

360 ONE WAM LIMITED (formerly known as IIFL WEALTH MANAGEMENT LIMITED) CIN: L74140MH2008PLC177884

Regd. Office: 360 ONE Centre, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.

(₹ In Lakhs)

For Simplex Realty Limited

Tel: (91-22) 4876 5600 | Fax: (91-22) 4646 4706

Email id: secretarial@360.one | Website: www.360.one

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Members of the Company are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and all other applicable provisions of the Act and rules framed thereunder, read with General Circular 09/2023 dated September 25, 2023 and other relevant and applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 and other applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations, 2015"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), and any other applicable laws, rules and regulations including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, the Company has dispatched the Postal Ballot Notice dated Thursday, January 18, 2024 ("Postal Ballot Notice") on Wednesday, January 24, 2024, through electronic mode only, to those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cutoff date i.e. Friday, January 12, 2024, and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories.

Members may note that the Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company i.e. www.360.one and websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download the same from the aforesaid websites.

In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the business set out in the Postal Ballot Notice will be transacted through electronic voting system only and accordingly, the Company is providing facility of remote e-voting. For this purpose, necessary arrangements have been made by the Company with CDSL in compliance with Section 108 and Section 110 of the Act, read with Regulation 44 of Listing Regulations, 2015 and in terms of extant applicable circulars issued by Securities and Exchange Board of India and Ministry of Corporate Affairs. In accordance with the MCA Circulars, the physical copies of the Postal Ballot Notice, along with postal ballot form and postage pre-paid business reply envelope, are not sent to any Member. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members eligible to vote is restricted only to remote e-voting i.e. by casting their votes electronically instead of submitting postal ballot forms.

All the Members are informed that:

- a) Members holding shares either in physical form or in dematerialization form and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in Register of Beneficial Owners maintained by depositories as on the cut-off date i.e. Friday, January 12, 2024, are eligible to exercise their right to vote by remote e-voting system on the business specified in the Postal Ballot Notice.
- b) The voting rights of the Members shall be in proportion to their share in paid up capital of the Company as on cut-off date.
- The remote e-voting shall commence on Thursday, January 25, 2024, at 9:00 a.m. (IST).
- d) The remote e-voting shall end on Friday, February 23, 2024, at 5:00 p.m. (IST). e) The remote e-voting will not be allowed before or beyond the aforesaid date and time and the remote e-voting module shall be disabled by CDSL
- after 5:00 p.m. (IST) on Friday, February 23, 2024.
- f) Once the vote is cast by a Member, he shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. The manner of remote e-voting for Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered
- their email address is provided in the Postal Ballot Notice. A person who is not a Member as on the aforesaid cut-off date should treat this advertisement and the Postal Ballot Notice for information purpose

only. The Board of Directors has appointed Mr. Nilesh Shah or failing him Ms. Hetal Shah or failing her Mr. Mahesh Darii, from Nilesh Shah & Associates.

Company Secretaries, as scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer, after scrutinizing the votes cast through remote e-voting, will prepare a report in accordance with the applicable laws and shall submit the same to Chairperson of the Company or any other person authorised by him. The results of the remote e-voting along with the scrutinizer's report shall be declared and announced on or before 6:00 p.m. (IST) of Wednesday, February 28, 2024, at the registered office of the Company and the same shall be communicated to the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited. Further, the results shall be displayed on the website of the Company viz. www.360.one and on the notice board at the registered office of the Company and also on the website of CDSL viz. www.evotingindia.com.

The Resolution contained in the Postal Ballot Notice, if passed by the Members, will be deemed to have been passed at a general meeting of the Members, on the last date specified by the Company for remote e-voting i.e. Friday, February 23, 2024.

We encourage Members to support our commitment to environmental protection by choosing to receive the Company communication through e-mail. Accordingly, Members are requested to register / update their e-mail addresses in the following manner:

- a) Members holding shares in dematerialized form, who have not registered / updated their e-mail addresses are requested to register / update their e-mail addresses with their respective Depository Participants; and
- b) Members holding shares in physical form are requested to register / update their e-mail addresses with Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company, by writing an e-mail at rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

Members are requested to refer the circulars issued by Securities and Exchange Board of India with respect to updation of KYC and / or nomination details, from time to time. Members are also requested to intimate changes, if any, in their name, postal address, e-mail address, telephone / mobile numbers, bank account details, Permanent Account Number ("PAN"), nominations, power of attorney, to their Depository Participants in case the shares are held by them in dematerialized form and to Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company, in case the shares are held by them in physical form.

In case of queries / grievances relating to remote e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual for the members at the HELP Section at the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no: 1800 22 5533 or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL at A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400 013 or e-mail to the Company at secretarial@360.one or call on (+91-22) 4876 5600 or contact Mr. Rohit Bhase, Company Secretary, at 360 ONE Centre, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013.

> For 360 ONE WAM LIMITED (formerly known as IIFL Wealth Management Limited)

Place: Mumbai **Date:** January 24, 2024

financialexp.epapr.in

by sending an email to einward.ris@kfintech.com.

For JSW Energy Limited

Company Secretary

Rohit Bhase Company Secretary

ACS: 21409

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Share Certificate No. 513 for 16 Shares bearing istinctive numbers10056 to 10071. 25 Share bearing distinctive no 4621 to 4645 and 1 Share bearing distinctive No. 7369 totalling 42 Shares of The Talmakiwadi Cooperative Housing Society Ltd in the name of Late Sudhir Sakharam Konaje alias Sudhirrao Sakharam Konaje has been reported lost / misplaced and an Surekha Sudhir Konaje to the Society for ssue of duplicate share certificates.

The Society having address at 8/4 Talmakiwadi CHS, Jayji Dadaji Marg, Mumbai 400007, hereby invites claims or objections, in writing, for issuance of duplicate share certificates within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice. If no claims/objections are received during this period, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificates. Date: 25/01/2024

For Talmakiwadi Co.Op. Housing Society Ltd Mr. Shivdutt Halady (Hon. Secretary)

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे जनतेला देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. वेद धुरू, मयत रविंद्र बाळाराम धुरू एचयुफ चे कर्ता विधान करीत आहेत की, जमीन मालक म्हणून मयत श्री. रविंद्र बाळाराम धुरू यांनी १८.०२.१९६७ दिनांकित करारा अनुसार माहिम विभागाच्या सी.एस. क्र. १/६१ आणि माहिम विभागाच्या टीपीएस IV चे एफ. पी. क्र. १२०६ धारक ब्लॉक क्र. १ पहिला मजला, इमारत क्र. ३७२/ए, वीर सावरकर मार्ग, दादर, मुंबई - ४०० ०२८ च्या संदर्भात भाडोत्री म्हणून श्री. शशिकांत वागळे १/०३/१९६७ रोजी रूपये २०,०००/- चे बांधकाम कर्ज घेतले होते. सदर मयत रविंद्र बाळाराम धुरू यांनी सदर श्री. शशिकांत भालचंद्र वागळे यांना व्याजासह रूपये २०,०००/- सदर कर्जाची परतफेड केली होती. आम्ही पुढे घोषित करतो की, आमच्याकडे व्याजासह सदर कर्जाच्या परत फेडीचा परावा आम्हाला सापडत नाही आहे. सदर ब्लॉक क्र. १ च्या भाडेकरु हक कर्जाचा परतावा केल्यानंतर श्रीम. वसुमती धुरु यांच्या नावे १/०७/१९८६ रोजीस हस्तांतर केले आणि त्यांचे निधन झाले सध्या सदर ब्लॉक क्र. १ श्री. वेद धुरु यांच्या ताब्यात आहे, जे कै. रविंद्र धुरू आणि कै. वसुमती धुरु यांचे कुंटुंब सभासद आहेत. म्हणून आता कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता सर्व व्यक्तींस वरील नमूद कर्जाच्या संदर्भात कोणताही दावा असल्यास किंवा कोणताही आक्षेप असल्यास, या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात निम्नस्वाक्षरीकाराकडे कार्यालय क्र. १०१, १ला मजला, श्री साई दत्त बी विंग सीएचएस लि., बाळ गोविंददास रोड, माहिम, मुंबई - ४०० ०१६ येथे माझ्या कार्यालय पत्त्यावर माझ्याकडे मूळ दस्तावेजासह लेखी सदर कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, सदर कर्ज

> सही/-श्री. सी. एस. शेट्टी वकील उच्च न्यायालय कार्यालय क्र. १०१, १ला मजला, श्री साई दत्त बी विंग सीएचएस लि. बाळ गोविंददास रोड माहिम, मुंबई - ४०० ०१६ फोन: ९८१९०१६५९५/ 022-28363283

पूर्ण परतफेड झाल्याचे मानले जाईल.

PUBLIC NOTICE

This is to notify that, my client Mrs. Alka Brijbhushan Sharma is lawful and sole owner/original Allottee of Flat No. 401, 4th Floor, Friends Co-operative Housi Society Limited, Plot No. 11, Sector-3, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400709, Tal. 8 Dist. Thane, (hereinafter referred to as the said "Flat/Property"), purchased from M/s National Constructions (Developers) by an Agreement dated 12/02/1996. Whereas, the said Agreement has been adjudicated through Adjudication No. 4060/1996, and duly stamped after paying proper stamp duty of Rs. 8,390/- and Penalty of Rs. 1,150/-Further, my client has also holding Share Certificate bearing No. 23, comprising of 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each, bearing distinctive Nos. 111 to 115, (both inclusive) however the mutation/change of name is pending in the CIDCO records against the said flat. Now. mv client intend to sale the said Flat/Property to prospective purchaser/s and she is liable to clear all the dues in respect of previous CIDCO transfer against the said

Any person/s having any claim against or in the aforesaid Flat by way of any person having any right, title, interest, lien, pledge, mortgage, or any other claim/s of any nature whatsoever for above transactions for the said Flat, requested to submit documentary evidence in support of their claim/s in writing to the undersigned within 7 days from the date of publication of this notice hereof.

If no claim is made or received as required hereinabove, my client will be at liberty to complete further transaction in respect of the said Flat without any reference or regard to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intend purposes and not binding on my client and prospective buyer.

> Nitesh K. Singh Advocate High Court

RH/Plot No. 62, Aashiyana, Sector 2, Koparkhairane, Navi Mumbai – 400709. M: 09819075002/09930020799. E: nkslegal@hotmail.com / nksinglaw@gmail.com

🕩 HDFC BANK एचडीएफसी बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०००१३ शाखा कार्यालय: डिपार्टमेंट फॉर स्पेशल ऑपरेशन्स, पेनिनसुला बिझनेस पार्क, बी विंग, ४था मजला, डॉन मिल्स कम्पाऊण्ड, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०१३.

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **एचडीएफसी बँक लिमिटेड**चे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९ सप्टेंबर, २०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार आणि हमीदार यांस सूचनेतील नमूद रकमची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की यांच्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी कोर्ट कमिशनर मार्फत त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचता नियमावली च्या नियम ९ अन्वये २० जानेवारी,२०२४ रोजी कब्जा घेतला. कर्जदार, हमीदार आणि स्थावर मिळकतीचा तपशील

अ.	नाव	गहाण मिळकत	मागणी सूचना	सूचनेमध्ये
क्र.			दिनांक	नमूद रक्कम
۶.	मे. एआरआर मेरीटाइम अँड अलाईड	कमर्शिकल कार्यालय क्र.	२९.०९.२०२१	₹.
	सर्व्हिसेस प्रा. लि.	७०७, ७वा मजला, इलोरा		२,३०,४३,०२७.४५
	कार्यालय क्र. ३०४ आणि ३०५, ३रा	बिल्डिंग, प्लॉट क्र.८,		
	मजला, ''बी'' विंग, हर्मीस ऍट्रिअम, प्लॉट	सेक्टर ११, सानपाडा, नवी		
	क्र. ५७, सेक्टर ११, सी बी डी बेलापूर,	मुंबई - ४००७०५		
	नवी मुंबई – ४०० ६१४.	मोजमापित बीयुए १४६५		
٦.	श्री. वेंकटरामन राधाकृष्णन अय्यर	चौ.फू.		
	(संचालक) ६/१०१, सीवूड्स इस्टेट			
	(एनआरआय कॉम्प्लेक्स) सेक्टर ५४, ५६,			
	५८, नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६.	प्रा.लि.		
₹.	श्री. मकरंद प्रभाकर प्रधान (संचालक)			
	कार्यालय क्र. ३०४, ३०५, ३रा मजला, बी			
	विंग, हर्मीस ऍट्रिअम, प्लॉट क्र. ५७, सेक्टर			
	११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-			
	४००६१४.			
٧.	श्री. संतोष सुकुमार (संचालक)			
	बिलिंडग क्र. १२, फ्लॅट क्र. ६०२,			
	एनआरआय कॉम्प्लेक्स, सीवूड इस्टेट,			
	नेरुळ - ४००७०६.			
٩.	सौ. अरुणा सिंग (संचालक) आणि श्री.			
	राजीव कुमार सिन्हा			
	फ्लॅट क्र. १२०२, इमारत क्र. ३४,			
	एनआरआय कॉम्प्लेक्स, सीवूड इस्टेट,			
H	नेरुळ - ४००७०६.			

'त्यानंतरचे तारखेपर्यंतचे व्याज थकीत

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा मे. एचडीएफसी बँक लि.यांस रु. २,३०,४३,०२७.४५ (रूपये दोन कोटी तीस लाख त्रेचाळीस हजार सत्तावीस आणि पंचेचाळीस पैसे मात्र) ३१ **ऑगस्ट २०२१ रोजीस पासून** त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लिमिटेड करीता अश्विन एन इंदुलकर, प्राधिकृत अधिकारी तारीख:२०.०१.२०२४ मोबा- ९३२३१३८७१६ ठिकाण : नवी मुंबई, महाराष्ट्र

360 ONE WAM LIMITED (formerly known as IIFL WEALTH MANAGEMENT LIMITED)

CIN: L74140MH2008PLC177884

Regd. Office: 360 ONE Centre, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.

Tel: (91-22) 4876 5600 | Fax: (91-22) 4646 4706

Email id: secretarial@360.one I Website: www.360.one

टपाल मतपत्रिका सूचना आणि दुरस्थ ई मतदान माहिती

सभासदांना ह्याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनी (प्रशासन आणि व्यवस्थापन) नियमावली, 2014 च्या नियम 20 आणि नियम 22 (संवैधानिक फेरफार च्या आणि / कंवा वेळोवेळी करण्यात आलेल्या अंमलबजावणी) सह वाचल्या जात असलेल्या कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 110 आणि अन्य लागू तरतुदीं, कंपनी व्यवहार मंत्रालयद्वारे **("एमसीए")** जारी करण्यात आलेल्या साधारण परिपत्रक क्र. 09/2023 दिनांकित 25 सप्टेंबर 2023 आणि एमसीएद्वारे वेळोवेळी जारी करण्यात आलेल्या अन्य संबंधित परिपत्रकामधील मार्गदर्शक तत्वे, भारतीय प्रतिभती आणि विनिमय मंडळ **(लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स एंड डिसक्लोझर रिक्वायरमेंटस)** नियमावली 2015 च्या नियम 44 आणि अन्य लागू असलेल्या कायदे आणि नियमावली ह्यांच्या अनुषंगाने कंपनीने गुरुवार, 18 जानेवारी 2024 दिनांकाची टपाल मतदान सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ज्या सभासदांच्या ईमेल आयडीची नोंद कंपनी कंवा डिपॉझिटरीज यांच्याकडे करण्यात आली आहे आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, 12 जानेवारी 2024 अनुसार कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि डिपॉझिटरीज द्वारे राखल्या जाणार्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये आली आहेत त्यांना खालील विषयवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने टपाल मतदाना द्वारे कंपनीच्या समभाग धारकांची सहमती मिळविण्यासाठी बुधवार, 24 जानेवारी 2024, रोजी पाठविले आहे.

सदस्यांनी नोंद घ्यावी की टपाल मतपत्र सूचना कंपनीच्या वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध आहे म्हणजेच www.360.one आणि स्टॉक एक्सचेन्जेसच्या वेबसाईटवर सुद्धा म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नैशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इन्डिया लिमिटेड www.bseindia.com आणि www.nseindia.com, आणि सेन्ट्रल डिपॉजिटरी सर्विस (इन्डिया) लिमिटेड **("सीडीएसएल")** च्या वेबसाईटवर www.evotingindia.com. ते सदस्य ज्यांना टपाल मतपत्रिका सूचना नाही मिळाली आहे, ते वरील वेबसाईट्स वरुन डाउनलोड

वरील एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुषंकाने, टपाल मतपत्रिका सुचनेसंबंधी व्यवहार इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने होणार आणि त्याप्रमाणे कंपनी कडून दूरस्थ ई मतदान सोय केली गेली आहे. यासाठी, कंपनीने कंपनी कायदयाच्या कलम 108 आणि कलम 110 अनुसार आणि सेबी लिस्टिंग विनियम 2015 च्या विनियम 44 नुसार आणि एमसीए व सेबीच्या परिपत्रकांनुसार, सीडीएसएल सोबत जरूरी व्यवस्था केली आहे. एमसीए आणि सेबीच्या परिपत्रकांनुसार टपाल मतपत्रिका संबंधी सूचनेच्या भौतिक प्रती, आणि टपाल मतपत्रिका आणि टपाल प्री पेड बिजनेस रिप्लाय एन्वलप हे कोणाही सदस्याला पाठवले जाणार नाही. त्यानुसार, मतदानास पात्र असलेल्या सदस्यांच्या समती कवा असहमती संबंधीची माहिती फक्त दुरस्थ ई-वोटिंग द्वारेच मर्यादित आहे, अर्थात टपाल मतपत्रिका फॉर्म जमा करण्याऐवजी त्यांची मते इलेक्टॉनिक पद्धतीने द्यायची आहेत.

- कट ऑफ दिनांक शुक्रवार, 12 जानेवारी 2024, पर्यंत डिमटेरियलाइज्ड कंवा भौतिक स्वरूपातील शेअर्स असलेल्या ज्या सदस्यांची नावे ही कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत कंवा डिपॉझिटरीद्वारे लाभार्थी नोंदणी वहीत नोंदविली गेली असतील तेच सदस्य टपाल मतपत्रिका सूचनेमध्ये दिलेल्या व्यवहारांवरती दूरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमाने मतदान
- b) सदस्यांचे मतदान अधिकार त्यांच्या पेड अप शेयर मूल्य प्रमाणे मोजले जाणार असून हे उपरोक्त कट-ऑफ तारखेनुसार सदस्याच्या / लाभार्थी मालकाच्या नावाने नोंदणीकृत असलेल्या प्रमाणे गणनेत घेतले जातील.
- दूरस्थ ई-मतदान हे गुरुवार 25 जानेवारी 2024 जी सकाळी (भारतीय वेळेनुसार) 9:00 वाजता सुरू होईल.
- d) दूरस्थ ई-मतदान हे शुक्रवार, 23 फेब्रुवारी 2024 रोजी संध्याकाळी (भारतीय वेळेनुसार) 5:00 वाजता संपेल.
- नमूद केलेल्या वेळेआधी कंवा वेळेनंतर दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा दिली जाणार नाही आणि 23 फेब्रुवारी 2024 रोजी संध्याकाळी 5:00 (भारतीय वेळेनुसार) नंतर सीडीएसएल द्वारे रिमोट ई-मतदान मोड्युल बेंद केले जाईल.
- सदस्याकडून एकदा मत टाकले गेल्यावर, त्या मताला बदलण्याची कंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी नसणार.
- g) ज्या सदस्यांकडे डिमटेरियलाइज्ड कंवा भौतिक स्वरूपात शेअर्स आहेत पण त्यांचा ई-मेल ॲड्रेस नोंदविलेला नाही त्यांना रिमोट ई-मतदानाच्या माध्यमाने मतदान कसे करावे हे टपाल मतपत्रिका सूचनेमध्ये सांगण्यात आलेले आहे.

कट ऑफ दिनांकाला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने पाहावी.

संचालन मंडळाने ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पाडण्यासाठी श्री नीलेश शाह, ते उपलब्ध नसल्यास श्रीमती हेतल शाह, कंवा त्या उपलब्ध नसल्यास श्री महेश दर्जी, भागीदार, नीलेश शाह एन्ड एसोसियेट्स, कंपनी सचिव यांना दूरस्थ ई-मतदानाची स्क्रूटिनी करण्यासाठी स्क्रूटनायजर म्हणून नियुक्त केले आहे.

स्क्रटनायजर्ज कड्न, दूरस्थ ई-मतदानद्वारे दिलेल्या मतांची छाननी केल्यानंतर, लागू कायद्यांनुसार एक अहवाल तयार केला जाणार आणि तो कंपनीच्या अध्यक्षांना कंवा त्यांनी अधिकृत केलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तीला सादर केला जाणार. स्क्रटनायजर्सच्या अहवालासह दूरस्थ ई-मतदानाचे निकाल बुधवार, 28 फेब्रुवारी 2024 संध्याकाळी 6:00 वाजता (भारतीय वेळेनसार) कंवा त्यापर्वी जाहीर केले जाईल. त्याच सोबत हे निकाल कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध करून दिले जाईल म्हणजेच www.360.one आणि सीडीएसएलची वेबसाइट म्हणजेच www.evotingindia.com. कंपनीचे इक्विटी शेअर्स जिथे लिस्टेड आहेत म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड याच्या वेबसाइटवर कळवले जातील. तसेच, निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सूचना फलकावर देखील प्रदर्शित केले जातील.

टपाल मतपत्रिका सुचनेमध्ये सामील असलेले ठराव, सदस्यांनी संमती दिल्यावर, कंपनीने दूरस्थ ई-मतदानासाठी ठरवलेल्या शेवटच्या तारखेला, म्हणजेच शुक्रवार, 23 फेब्रुवारी 2024 ला सभासदांच्या सर्वसाधारण सभेत संमतिपूर्वक पास झाल्याचे मानले जाईल.

आम्ही सदस्यांना प्रोत्साहित करतो की त्यांनी आमच्या पर्यावरणसंरक्षण संबंधी प्रयत्नांना सहाय्य करून आमच्याशी ई-मेलच्या माध्यमाने संपर्क साधावा. त्यामुळेच सदस्यांना ही विनंती करण्यात येते आहे की त्यांनी खाली दिलेल्या पद्धतीने आपले नोंदणीकरण / ई-मेल अद्ययावत करावे:

a) डिमटेरियलाइज्ड पद्धतीचे शेअर असलेल्या सदस्यांनी आपला ई-मेल नोंदविला / अद्ययावत केला नसेल तर त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे ई-मेल च्या माध्यामाने

b) ज्या सदस्यांकडे भौतिक स्वरूपात शेअर्स आहेत त्यांना आपला ई-मेल ॲड्रेस नोंदवायचा / अद्ययावत करायचा असेल तर तो त्यांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर

एजंट म्हणजेच लिंक इनटाइम इंडिया प्रायवेट लिमिटेड यांना rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे ई-मेल लिहून करावयास सांगावे. सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी केवायसी आणि/ कंवा नामांकन तपशीलांना अपडेट करण्यासाठी सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रकांचा संदर्भ घ्यावा. जर सदस्यांना त्यांच्या नावात, टपाल पत्त्यात, ई-मेल पत्ता, दूरध्वनी/मोबाईल क्रमांक, बँक खाते तपशील, परमनेन्ट अकाउन्ट नंबर ("PAN"), नामांकन, पॉवर ऑफ अटर्नी, मध्ये काही बदल करावयाचे आल्यास त्याबद्दल त्यांनी त्यांच्या डीपीला कळवावे जर त्यांच्याकडे शेअर्स डिमटेरिअल फॉर्ममध्ये असतील आणि जर शेअर्स त्यांच्याकडे भौतिक स्वरूपात असतील तर, लिंक इन्टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, रजिस्ट्रार आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्याशी संपर्क साधावा.

दूरस्थ ई - मतदानाबाबतीत कोणतेही प्रश्न / तक्रार असल्यास, सदस्यांनी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न **(एफएक्यू)** आणि www.evotingindia.com या संकेतस्थळावरील हेल्प विभागात असलेले ई-मतदान मॅन्युअल बघावे कंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ईमेल द्वारे संपर्क साधावा कंवा टोल फ्री क्रमांक: 1800 225533 वर संपर्क साधावा कंवा सीडीएसएलचे श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, यांच्याशी सीडीएसएल, ए वंग, 25 वा मजला, मॅरॅथॉन फ्युटरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, एन.एम.जोशी मार्ग, लोअर परेल (पु), मुंबई 400 013 वर संपर्क करावा कंवा कंपनीला secretarial@360.one येथे मेल करावे कंवा (+91-22) 4876 5600 वर संपर्क साधावा कंवा रोहित भसे, कंपनी सचिव, यांना 360 ONE सेंटर, कमला सिटी, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई 400 013 येथे संपर्क करावा.

360 वन वॅम लिमिटेड करिता

(पुर्वीची आयआयएफएल वेल्थ मॅनेजमेंट लिमिटेड)

स्वाक्षारीकर्ता रोहित भसे कंपनी सचिव एसीएस: 21409

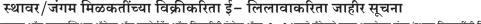


डेयन ओव्हरसीज बँक ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

तारीख: 24 जानेवारी 2024

मेकर टॉवर्स- ई विंग, पाचवा मजला, कफ परेड, मुंबई ४००००५ दूरध्वनी क्र: २२१७४१७५/१७८/११८, ई-मेल आयडी: iob1998@iob.in

१२.०२.२०२४ रोजी ई-लिलाव



सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे गहाण असलेल्या जंगम/स्थावर मिळकतींची विक्री

न्याअर्थी, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जसे आहे तत्त्वान'' आणि ''जे काही आहे'' तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह संबंधित कर्जदारांना कलम १३(२) अन्वये सूचनेत नमूद केलेल्या थकबाकीसाठी खालील कर्ज खात्यामध्ये अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या सूचनेला अनुसरुन सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्सीमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ''अधिनियम'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बैंकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबसाईटवर पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	शाखेचे नाव/ईमेलआयडी/संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्र.	मालमत्तेचा तपशील	मिळकत आयडी	थकीत रक्कम (लाखांत)	राखीव किंमत (रु. लाखात)	इअर (रु. लाखात)	बोली वाढ रक्कम (रु. लाखात)	तपासणीची तारीख व वेळ	ई-लिलाव वेळ	कब्जाचा प्रकार	मिळकतीचा प्रकार	स्थानिक स्वराज संस्थांची थकबाकी (मालमत्ता कर, पाणी सांडपाणी, वीज बिल इ.)
8	मे. जयलॉन इम्प्लेक्स इंडिया प्रा. लि. पत्ता : २०५, सिल्व्हर पर्ल, २१३ वॉटरफिल्ड रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई- ४०००५०	एआरएमबी मुंबई/ ईमेल : iob1998@ion.in/ श्री. सुधांशू त्रिपाठी, संपर्क क्र. ७४०८८९६९७९	फ्टॅंट क्र. ६, २रा मजला, बिल्ट अप क्षेत्र चे ७२० ची फीट, नवीन कॉमन वेल्थ सीएचएसएल, प्लॉट क्र. २२९ चे टीपीएस क्र. ३, सीटीएस क्र. एफ/७६६ चे गाव बांद्रा, सबर्बिया मॉल समोर, शालीमार हॉटेल आणि रिलायन्स इलेक्ट्रिक हाउस जवळ, लिकिंग रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०००५० मे. जयलॉन इम्प्लेक्स इंडिया प्रा. लि. यांच्या नावाने.	IOBA19980019	१,२६,७०,२४,८४९	३,४२,००,०००/-	३४,२०,०००/-	१,००,०००/-	०२.०२.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ०५:०० वा. दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवून)	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	निवासी	बँकेला नक्की माहीत नाही. मालमत्ता ''जशी आहे तशी'', ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर विकली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देयके निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागला.
?			कार्यालय परिसर येथे ३०४, ३रा मजला, बिल्ट अप क्षेत्र चे ४२५ चौ.फीट मिडास बिल्डिंग, सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स, सीटीएस क्र.२४३(भाग) आणि उप विभाग पुन्हा क्रमांकित सीटीएस क्र. २४३ (ए) चे गाव कोंडीबिटा, चकला जे बी नगर मेट्रो स्टेशन जवळ, सर मथुरदास वासनजी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९ मे. पुष्पा इंटरनॅशनल यांच्या नावाने.	IOBA19980020		९६,९०,०००/-	९,६९,०००/-	१,००,०००/-	०२.०२.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ०५:०० वा. दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवून)	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	व्यावसायिक	बँकेला नकी माहीत नाही. मालमत्ता ''जशी आहे तशी'', ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर विकली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देवके निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागला.
æ	मे. एसएसन्ही डेन्हलपर्स ॲण्ड बिल्डर्स (मुंबई) कर्जदार (मालक श्री. हेमंत पारीख) ७०५/७०६, ७वा मजना कुशल कमशिंकल टॉवर, शॉपर स्टॉप जवळ, जी एम रोड, चेंबुर, मुंबई- ४०००८९	एआरएमबी मुंबई/ ईमेल : iob1998@ion.in/ श्री. सुधांशू त्रिपाठी, संपर्क क्र. ७४०८८९६९७९	जिमन धारक सर्व्हें क्र. ११ संबंधित ते सीटीएस क्र. १४२ मोजमापित ४७२५ ची.मी. गाव हरियाली, लालिंग चीहान मार्ग, टागोर नगर-४ महाडा कॉलनी जवळ, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई-४०००८६ एसएसव्ही डेव्हलपर्स ॲण्ड बिल्डर्स प्रा. लि. यांच्या नावाने. पश्चिम : जिमन सीटीएस क्र.१४३, पूर्व: जिमन सीटीएस क्र. १३९, दक्षिण : जिमन सीटीएस क्र. १४३ आणि १४६, उत्तर : जिमन सीटीएस क्र. १२२, १४१ आणि १४०	IOBA19980012	३५,१३,१०,८४८/-	११,८१,४३,९००/-	१,१८,१४,३९०/-	१,००,०००/-	०३.०२.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ०५:०० वा. दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवून)	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	व्यावसायिक	बॅंकेला नकी माहीत नाही. मालमत्ता ''जशी आहे तशी'', ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर विकली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देयके निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागला.
8	मे. श्रीपाद बॅटरीज प्रा.लि. युनिट क्र. १, गट क्र. १४, घोटावडे, पोस्ट-उसर अलिबाग रोहा रोड, अलिबाग, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र	एआरएमबी मुंबई/ ईमेल : iob1998@ion.in/ श्री. सुधांशू त्रिपाठी, संपर्क क्र. ७४०८८९६९७९	गाव घोटवडे, एच.पी. गॅस प्लांट आणि सुमित्रा राइस मिल जवळ, अलिबाग-रोहा रोड, पोस्ट- बेलोशी, तेह- अलिबाग, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र येथे इंडस्ट्रियल जिमन आणि बिल्डिंग.	IOBA19980006	१२,२९,७१,९९३	९६,१६,५००/-	९,६१,६५०/-	40,000/-	०३.०२.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ०५:०० वा. दरम्यान (आगाऊ वेळ ठरवून)	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	प्रत्यक्ष कब्जा	औद्योगिक	विक्रीकराची थकबाकी रु. २९,५६,२२६/- + व्याज. विजेची थकबाकी रु. १,०६,२००/- (सदर संभाव्य खरेदीदाराद्वारे सत्यापित करणे). तथापि, खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देयके निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागला.
ч	मे. शेषा साई इन्फ्राप्रोजेक्ट प्रा.लि. पत्ता : ११०७, ११वा मजला, रिअल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/२, सेक्टर ३०-ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०५.	एआरएमबी मुंबई/ ईमेल : iob1998@ion.in/ श्री. अभय कुमार निदार संपर्क क्र. ८२३८७४४१००	गाव रूखैरी, जिल्हा. नागपूर-४४११२२ बुटीबोरी एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, प्लॉट क्र. ए-३५ येथे इंडस्ट्रियल जिमन मे. वृषा लॉजिस्टिक्स पार्क (आय) प्रा.लि. यांच्या नावाने. (एकूण क्षेत्र : ३३,३८३ चौ.मी.)	IOBA19980022	३१,७०,१७,२८८.३५ (३१.०७.२०२३ रोजीस)	३,६८,००,०००/-	३६,८०,०००/-	५०,०००/-	आगाऊ वेळ ठरवून	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	औद्योगिक	विक्री कर, बेलापूर, नवी मुंबई येथील सहाय्यक आयुक्त यांच्या कार्यालयातून रु. २३५२९९४/- (एमव्हीएटी/सीएसटी) चा दावा प्राप्त आहे तसेच एप्रिल/२०२३ च्या एमआयडीसी बुटीबोरीची देय रु. ६१,८१,८१८/- चा दावा प्राप्त आहे
Ę	लुसी वेगाना लाइफस्टाइल प्रायब्हेट लि पता: कार्यालय क्र. १०७, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. सी/१०, पारासनाथ कॉम्प्लेक्स, अंजुरफाटा-माणकोली रोड, व्हॅल व्हीजी भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१३०२		जिमन धारक सर्व्हें क्र. ७८/४, गाव-व्हेंल, तालुका भिवंडी वर स्थित पारसनाथ कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. डी-४, २रा मजला येथे स्थित कमर्शिकल मिळकत मध्ये आरसीसी युनिट क्र.२०८ (मोजमापित २९२५ चौ.फू.) आणि युनिट क्र.२०९ (मोजमापित ३१२५ चौ.फू.) मे. लुसी वेगाना लाइफस्टाइल प्रायव्हेट लि यांच्या नावाने.	IOBALUCY3	८,४७,७४,०२७/-	१,१३,४०,०००/-	११,३४,०००/-	२५,०००/-	आगाऊ वेळ ठरवून	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	व्यावसायिक	बँकेला नकी माहीत नाही. मालमत्तेची विक्री ''जशी आहे तशी') ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर केली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देय रक्कम निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागेल.
9	विघ्नहर्ता प्लास्टो, पत्ता : गट क्र. १४५७/२, पैकी निघोज गाव तालुका पारनर, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र	एआरएमबी मुंबई/ ईमेल : iob1998@ion.in/ श्री. अनुप कुमार संपर्क क्र. ८८०७४९४८७४	ए) गाव निघोज, पारनर तालुका, अहमदनगर जिल्हा-४१४३०६ एस्सार पेट्रोल पंप जवळ निघोज शिरूर रोड जवळ सर्व्हें क्र. १४५७/२, मोजमापित ००-११ एच-आर पैकी क्षेत्र मोजमापित ०४-८६ एच-आर खबा ००-५१ एच-आर एकुण मोजमापित ००-५१ एच-आर येथं जिमन आणि बिल्डिंग. श्री. काळूराम सहदेव गजरे यांच्या नावाने. बी) गाव निघोज, पारनर तालुका, अहमदनगर जिल्हा-४१४३०६ एस्सार पेट्रोल पंप जवळ निघोज शिरूर रोड जवळ सर्व्हें क्र. १४५७/२, मोजमापित ००-१२ एच-आर पैकी क्षेत्र मोजमापित ०४-८६ एच-आर खखा ००-५१ एच-आर एकुण मोजमापित ००-५१ एच-आर येथं जिमन आणि बिल्डिंग. श्री. काळूराम सहदेव गजरे यांच्या नावाने. सोमाबद्ध खालीप्रमाणे : उर्विरत गट क्रमांकानुसार उत्तरेकडे: १४५७/२, रस्ताने दक्षिणेला पूर्वला प्रवाहाने पश्चिमेला उर्वरित गट क्रमांकानुसार उत्तरेकडे: १४५७/२ खाणि विध्वहर्ता प्लास्टो प्रा.लि. साठी ही सामान्य सुरक्षा आहे.)	IOBA1998VIGHN	४,४९,०६,८२१	२,९९,६०,०००/-	२९,९६,०००/-	40,000/-	०१.०२.२०२४ रोजीस स. ११:०० ते दु. ०१:०० दरम्यान पासून	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	औद्योगिक	बँकेला नक्की माहीत नाही. मालमत्तेची विक्री ''जशी आहे तशी'', ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर केली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देय रक्कम निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागेल.
٤			सर्व्हें क्र. १४५७/२, मोजमापित ००-११ आर आणि ००-१२ आर एस्सार पेट्रोल पंप जवळ निघोज शिरूर रोड, गाव निघोज, पारनर तालुका, अहमदनगर जिल्हा इंडस्ट्रियल प्लांट ॲण्ड मशीनरी युनिट वगळता च्या मे विघ्नहर्ता प्लास्टो येथे स्थित. श्री. काळूराम सहदेव गजरे यांच्या नावाने.	IOBA1998VIGH		९२,००,०००/-	९,२०,०००/-	40,000/-	०१.०२.२०२४ रोजीस स. ११:०० ते दु. ०१:०० दरम्यान पासून	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	औद्योगिक	बँकेला नक्की माहीत नाही. मालमत्तेची विक्री ''जशी आहे तशी'', ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर केली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देय रक्कम निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागेल.
٩	विघ्नहर्ता प्लास्टो प्रा.लि., पत्ता : गट क्र. १४५७/२, पैकी निघोज गाव तालुका पारनर, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र	एआरएमबी मुंबई/ ईमेल : iob1998@ion.in/ श्री. अनुप कुमार संपर्क क्र. ८८०७४९४८७४	गट क्र. १४५७/२, पैकी निघोज गाव पारनर तालुका अहमदनगर जिल्हा महाराष्ट्र येथे स्थित इंडस्ट्रियल प्लांट ॲण्ड मशीनरी श्री. काळूराम सहदेव गजरे आणि सौ. मेघना गजरे यांच्या नावाने.	IOBA1998PLASTO	२,८४,५१,३२४	६३,००,०००/-	६,३०,०००/-	१०,०००/-	०१.०२.२०२४ रोजीस स. ११:०० ते दु. ०१:०० दरम्यान पासून	१२.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह	सांकेतिक कब्जा	औद्योगिक	बँकेला नक्की माहीत नाही. मालमत्तेची विक्री ''जशी आहे तशी'', ''जशी आहे तशी'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्वावर केली जात आहे. खरेदीदाराने संबंधित अधिकारी/सोसायटीकडून देय रक्कम निश्चित करणे आवश्यक आहे आणि त्याला संपूर्ण भार सहन करावा लागेल.

तपशील लिलाव सूचना आणि अटी व शर्तीसाठी कृपया भेट द्या 1) https://www.ibapi.in

3) www.iob.in

लगू टीडीएस यशस्वी लिलाव खरेदीदाराने भरावा लागतो. ठिकाण: गारीखः